

Obec Ludanice



Všeobecne záväzné nariadenie Obce Ludanice č. 1/2022

o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev
a číslovaní stavieb na území Obce Ludanice

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Ludanice dňa 20.04.2022
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Ludanice dňa 10.05.2022
Návrh VZN zverejnený na internetovej stránke obce Ludanice dňa 20.04.2022
Návrh VZN stiahnutý z internetovej stránky obce Ludanice dňa 10.05.2022
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Ludanice 10.05.2022
VZN zvesené z úradnej tabule v obci Ludanice dňa
VZN zverejnené na internetovej stránke obce Ludanice dňa 10.05.2022
VZN stiahnuté z internetovej stránky obce Ludanice dňa
VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.06.2022

Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Ludanice číslo: 1/2022

o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území Obce Ludanice

Obecné zastupiteľstvo v Ludaniciach podľa ustanovenia § 2b, 2c a 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v zmysle Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti a označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška“) **v y d á v a** toto Všeobecne záväzné nariadenie o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území Obce Ludanice (ďalej len „VZN“).

Článok I

Základné ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Účelom tohto VZN je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev (ďalej len „ulica“ v príslušnom gramatickom tvare) a číslovaní stavieb na celom území obce Ludanice.
- 2) Označovanie názvov ulíc a verejných priestranstiev slúži obci a ostatným subjektom na získanie prehľadu o umiestnení stavieb, pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu obyvateľov, turistov a návštevníkov obce, zdravotných, záchranných, hasičských služieb, správne uvádzanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby, doručovanie poštových zásielok a pod..
- 3) Evidenciu určených názvov a prípadných zmien názvov ulíc a iných verejných priestranstiev vedie Obecný úrad v Ludaniciach (ďalej len „obecný úrad“) a udržiava ju v súlade so skutočným stavom.

§ 2

Vymedzenie základných pojmov

- 1) Ulica je súvislá, všeobecne prístupná miestna komunikácia s príľahlými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie, zaradenie do siete miestnych komunikácií a do územného plánu obce. Pod pojmom ulica môže byť pomenovaná aj iná ako miestna komunikácia v prípade, že je to nevyhnutné na zabezpečenie jednoznačnej orientácie.
- 2) Iné verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v osobitnej časti obce, verejne prístupných obyvateľstvu a určené na verejné účely. Verejným priestranstvom je všeobecne prístupné priestranstvo, objekt alebo iná nehnuteľnosť vo vlastníctve alebo správe obce ležiaca zväčša v osídlenej časti obce a podľa územného plánu obce určená na uspokojovanie verejnoprospešných účelov, rekreačných, zdravotných, zábavných, kultúrnych a spoločenských potrieb obyvateľov obce.
- 3) Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, ležiaca na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.

- 4) Časťou alebo súčasťou samostatnej stavby je všetko, čo k nej podľa povahy a účelu konkrétneho objektu patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotila časť alebo súčasť samostatnej stavby (priečelia, vchody, schodišťa, spoločné terasy, podkrovia, povaly, práčovne, sušiarne, výtahy, kotolne a pod.)
- 5) Zoskupenou stavbou je najmä viac objektov, ktoré spolu nejakým spôsobom súvisia, alebo súviseli, či už svojím usporiadaním, charakterom stavby, účelovým určením alebo formou užívania.
- 6) Budovou sa na účely tohto VZN rozumie v súlade s § 1 ods. 3 Vyhlášky pozemná stavba definovaná v § 43a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.
- 7) Súpisným číslom sa na účely tohto VZN rozumie číslo, ktoré sa určuje každej budove podľa poradia, v akom sa obci doručila riadne vyplnená žiadosť stavebníka alebo vlastníka s náležitosťami podľa § 6 ods. 1 Vyhlášky.
- 5) Orientačné číslo sa určuje pozemnej stavbe (budove) na účely orientácie na ulici. Ak má budova viac vstupov z ulice, určuje sa orientačné číslo každému hlavnému vstupu. Za samostatný vlastný vchod nemožno považovať len dvere alebo iný otvor umožňujúci vstup do objektu.

Článok II

Postup pri označovaní názvov ulíc a iných verejných priestranstiev

§ 3

Názvy ulíc a verejných priestranstiev

- 1) Názvy ulíc a verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na históriu obce, na významné nežijúce osobnosti, na významných rodákov, na veci a pod. Neprípustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítienie, jazykovo nesprávne a nepriliehavé vzhľadom na históriu obce.
- 2) Názvy ulíc a verejných priestranstiev sa prijímajú schválením VZN.
- 3) Každá ulica má svoj vlastný názov alebo označenie druhu iného verejného priestranstva.
- 4) Zmenu názvu ulice a názov novej ulice sa predkladá na schválenie obecnému zastupiteľstvu.
- 5) Účinnosť názvov ulíc a verejných priestranstiev je dňom platnosti VZN.
- 6) Názvy a označenia ulíc a verejných priestranstiev je treba rešpektovať a používať tak, ako boli schválené.
- 7) Doterajšie názvy ulíc v obci v obci Ludanice v katastrálnom území Ludanice ostávajú v platnosti bez zmien a tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto VZN ako Príloha č. 1. V obci Ludanice v katastrálnom území Mýtina Nová Vec ulice pomenované nie sú, stavbám sa tam určuje len súpisné číslo.

§ 4

Zoznam ulíc obce a zásady ich používania

- 1) Kompletný zoznam ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Ludanice sa nachádza v Prílohe č. 1 tohto VZN, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN. V tejto prílohe sú podľa abecedného zoznamu určené názvy ulíc a iných verejných priestranstiev, ako aj ich situovanie v katastrálnom území Ludanice, t. j. priestorové vyznačenie ulíc a iných verejných priestranstiev (Príloha č. 3).
- 2) Názov ulice sa píše v znení ako je uvedené v tomto nariadení, používa sa plný neskrátený názov ulice tak, ako je uvedené v Prílohe č. 1 tohto VZN.
- 3) Pri písaní plnej adresy sa zvykne správne používať názov ulice v spojení so súpisným číslom lomené orientačným číslom budovy, napr. „Trojičné námestie 23/2“.

§ 5

Zásady označovania ulíc a iných verejných priestranstiev a ich zmeny v obci

- 1) Každú ulicu a iné verejné priestranstvo je potrebné označiť orientačnou tabuľou rovnakého typu v zmysle Vyhlášky s názvom ulice a iného verejného priestranstva.
- 2) Orientačná tabuľa s názvom ulice sa umiestňuje na budovu, ktorá sa nachádza najbližšie k miestu vyústenia ulice do stredu obce a na budovu, ktorou sa ulica končí, alebo na samostatne osadený bod pri ceste. Ak do ulice vyúsťuje iná ulica, umiestňuje sa tabuľa aj na najbližšiu budovu pri takomto vyústení do ulice. V prípade, že nie je možné tabuľu umiestniť na budove, umiestni sa na inom zariadení, napr. na oplotení, podpernom stĺpe a pod.
- 3) Na orientačnej tabuli s názvom ulice sa používa neskrátený názov tak, ako je uvedený v Prílohe č. 1 tohto nariadenia.
- 4) Názvy ulíc sa vedú a píše v štátnom jazyku v znení ako je uvedené v tomto VZN.
- 5) Označenie ulíc a iných verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady. Vlastník umožní montáž orientačnej tabule s označením názvu ulice na stavbe, ktorú vlastní.
- 6) Názvy ulíc a verejných priestranstiev možno určovať a meniť len po dôkladnom prerokovaní obecným zastupiteľstvom, a to iba schválením nového VZN alebo dodatkom k tomuto VZN.
- 7) Názvy ulíc predkladá obecnému zastupiteľstvu na schválenie tzv. Názvoslovná komisia, resp. Stavebná komisia, ktorá v prípade potreby plní funkciu Názvoslovnej komisie. Stavebná komisia je zložená z poslancov obecného zastupiteľstva, prípadne doplnená o odborníkov z radov občanov.
- 8) Názvoslovná komisia prerokuje navrhnutý názov ulice alebo iného verejného priestranstva s obyvateľmi obce, alebo časti obce, a to prostredníctvom tlače, webovej stránky obce alebo inými dostupnými prostriedkami. Po prerokovaní predloží komisia návrh na schválenie formou uvedenou v ods. 6 obecnému zastupiteľstvu.
- 9) O určených a schválených názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev vedie Obec Ludanice samostatnú evidenciu.

§ 6

Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev inými orientačnými údajmi

- 1) Obec môže označiť ulice okrem orientačných tabúľ s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Ďalšími orientačnými údajmi môžu byť označenia smeru ulice, umiestnenie významných inštitúcií, budov a iné údaje, ktoré uľahčujú orientáciu v obci.
- 2) Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Osadzujú sa na samostatných stojanoch zapustených do zeme, výnimočne sa môžu umiestniť aj na budovy alebo iné vhodné miesta.

Článok III Číslovanie stavieb

§ 7

Vymedzovanie pojmu „číslovanie stavieb“

- 1) Číslovaním stavieb sa rozumie:
 - a) vydanie oznámenia obce o určení súpisného čísla stavbe a orientačného čísla stavbe,
 - b) pridelenie určeného súpisného čísla a orientačného čísla konkrétnej stavbe, zápis do registra adries o pridelení čísla a vydanie tabuľky s prideleným číslom,
 - c) vedenie evidencie súpisných čísiel a orientačných čísiel obcou a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom.
- 2) Stavby sa číslojú súpisnými číslami a orientačnými číslami v katastrálnom území Ludanice a len súpisnými číslami v katastrálnom území Mýtna Nová Ves.

§ 8

Určovanie súpisných čísel

- 1) **Časti obce Ludanice a Mýtna Nová Ves, ktoré majú vlastné katastrálne územie, majú samostatné číslovanie budov.**
- 2) Súpisné číslo možno určiť len bytovým a nebytovým budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebno-technicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu obce, zóny alebo regiónu.
- 3) Osoba určená v kolaudačnom rozhodnutí je povinná požiadať o určenie súpisného čísla a orientačného čísla do 30 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a predložiť zákonom stanovené prílohy.
- 4) Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť:
 - a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy;
 - b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami;
 - c) tzv. „vstavbám“, ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy;
 - d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu (§ 139 b ods. 5 a 6 stavebného zákona);
 - e) príslušenstvu budovy (teda veciam, ktoré určil vlastník stavby, aby sa s ňou spoločne užívali (napr. letná kuchyňa, kôlna, udiareň a pod.);
 - f) časti budovy (t.j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením neznehodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priečelia, schodišťa, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy).
- 5) V prípade tzv. zoskupených stavieb (výrobných areálov podnikov, pavilónov škôl, internátov, rekreačných a zdravotných zariadení, nákupných a obchodných areálov) sa súpisné číslo pridelí každej budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva. Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.

- 6) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby a zaťaženia stavu úveru môže obec určiť stavebníkovi súpisné a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

§ 9

Určovanie orientačných čísel

- 1) Číslovanie orientačnými číslami je pomocným druhom číslovania, ktoré slúži na orientáciu v obci a na konkrétnej ulici je určené v zmysle ustanovenia § 5 ods. 3 a 4 Vyhlášky.
- 2) Orientačné číslovanie vychádza z číslovania budov súpisnými číslami a úzko naň nadväzuje.
- 3) Orientačné číslovanie je pre každú ulicu samostatné a začína číslom 1.
- 4) Začiatok ulice sa obvykle určuje bližšou polohou k jednému, presne určenému bodu v obci.
- 5) Umožňuje sa pridelovať orientačné čísla aj tzv. „prielukám“ určeným na zastavanie, teda stavebným pozemkom, na ktorých ešte nie je postavená „samostatná stavba“ a to v nadväznosti na územný plán obce a koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, pričom je nutné dodržať číslovanie orientačnými číslami podľa odseku 2) a 3).
- 6) Pri bodovej zástavbe sa orientačné číslo určí tak, aby bolo čo najvýhodnejšie z orientačného hľadiska, ako aj z hľadiska jeho začlenenia do číselného radu orientačných čísiel ulice.
- 7) Ak sú na ulici pozemky určené na zastavanie, v číselnom rade sa vyčleňujú orientačné čísla pre budúce budovy.
- 8) V číselnom rade orientačných čísiel sa nové orientačné číslo utvorí tak, že k najbližšiemu nižšiemu zo susediacich orientačných čísel sa pridá veľké písmeno abecedy.

§ 10

Oznámenie o určení, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla stavbe

- 1) Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného a orientačného čísla, rozhodne o žiadosti zápisom do IS Register adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa.
- 2) Ak obec nevyhovie žiadosti o určenie súpisného a orientačného čísla, vydá rozhodnutie v súlade s § 6 ods. 4 Vyhlášky.
- 3) Ak obec žiadosti o zmenu alebo o zrušenie súpisného a orientačného čísla vyhovie, rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa v súlade s § 6 ods. 4 Vyhlášky. Ak obec zmení alebo zruší súpisné číslo a orientačné číslo zápisom do registra adries z dôvodu zmeny územného plánu, zmeny názvu ulice alebo prečíslovania budov, oznámi to bezodkladne vlastníčkovi budovy.
- 4) Ak obec žiadosti o zmenu alebo zrušenie súpisného čísla nevyhovie, vydá o tejto skutočnosti rozhodnutie v súlade s § 6 ods. 4 Vyhlášky.
- 5) Oznámenie o pridelení čísla konkrétnej stavbe sa vydáva na základe žiadosti stavebníka, ktorá obsahuje:
 - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo (IČO) organizácie, ak ide o právnickú osobu;
 - b) predmet žiadosti;
 - c) kód druhu stavby a termín jej dokončenia;
 - d) prílohy:
 1. právoplatné kolaudačné rozhodnutie, ak ho stavba vyžadovala; ak sa budova nekolauduje alebo príslušný orgán od jej kolaudácie upustil, stavebník predloží príslušné potvrdenie stavebného úradu na uskutočnenie stavby, z ktorého vyplýva, že

stavba nevyžadovala kolaudáciu; pri rozostavanej stavbe predkladá stavebné povolenie;

2. doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom právnom vzťahu k pozemku zastavanému stavbou;
3. zameranie adresného bodu, t. j. geodetické zameranie hlavného vstupu do budovy (§ 3 ods. 4 zákona č. 125/2015 Z. z. o registri adries a vykonávacej vyhlášky č. 142/2015 Z. z. zákona o registri adries);
4. údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty a údaje o počte bytov, číslach bytov a ich rozmiestnení na jednotlivých podlažiach; v prípade viacerých hlavných vstupov do budovy údaj o tom, ktoré byty (číslo a podlažie) prislúchajú k jednotlivým hlavným vstupom (ak sa v budove nachádzajú byty / pri väčšom počte bytov uviesť v osobitnej prílohe;
- 6) V prípade, ak stavebník už neexistuje (právnická osoba zanikla, fyzická osoba nežije), žiadateľ preukáže právne nástupníctvo stavebníka.
- 7) Ak žiadosť nepodá stavebník, žiadateľ predloží splnomocnenie na zastupovanie.
- 8) Vzor žiadosti tvorí Prílohu č. 2 tohto nariadenia.
- 9) Súpisné číslo a orientačné číslo sa určujú budove v lehote 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia, v akom bola obci doručená.
- 10) Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla a orientačného čísla, vydá o tom oznámenie o zápise do registra adries, ktoré doručí v 2 exemplároch žiadateľovi/stavebníkovi.

§ 11

Evidencia číslovania stavieb

- 1) Evidencia súpisných čísiel sa vedie v listinnej forme a elektronicky (na elektronických médiách).
- 2) Evidencia súpisných čísiel obsahuje údaje uvedené v § 6 ods. 4 písm. a) až f) a j) Vyhlášky a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých budovách.
- 3) Evidencia orientačných čísiel obsahuje údaje uvedené v § 6 ods. 4 písm. a) až f) Vyhlášky. Vedie sa v listinnej aj elektronickej forme.
- 4) V záujme plnenia úloh podľa § 5 ods. 7 zákona o obecnom zriadení obec spolupracuje s orgánmi štátu, ktoré poskytujú obci pomoc v odborných veciach a potrebné údaje z jednotlivých štátnych evidencií.

§ 12

Označovanie stavieb číslami

- 1) Tabuľky so súpisným číslom sa vyhotovujú na náklady obce a stavebník ich obdrží bez náhrady.
- 2) Tabuľky s orientačným číslom spravidla zabezpečuje obec. Vyhotovenie tabuľky s orientačným číslom však uhrádza stavebník.
- 3) Tabuľku so súpisným číslom a tabuľku s orientačným číslom preberie stavebník spolu s oznámením o určení čísla stavbe.
- 4) Tabuľky so súpisným číslom sú rovnakého vzoru, vyhotovené spravidla v čiernom prevedení, tabuľky s orientačným číslom spravidla v červenom prevedení.
- 5) Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom a orientačným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
- 6) Tabuľky sa umiestňujú spravidla vedľa seba tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

Článok IV

Spoločné ustanovenia

- 1) Osoba určená v kolaudačnom rozhodnutí je povinná požiadať o určenie súpisného čísla a orientačného čísla do 30 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- 2) Vlastník stavby je povinný mať viditeľne umiestnené tabuľky so súpisným a orientačným číslom na stavbe, ktorej je vlastníkom a strpieť označenie ulíc orientačnými tabuľkami v zmysle tohto VZN. Ak je na správu budovy založené spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome, povinnosť podľa prvej vety plní toto spoločenstvo. Ak je na správu domu uzatvorená zmluva o výkone správy, povinnosť podľa prvej vety plní správca.
- 3) Odo dňa vyhlásenia referenda, volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, volieb prezidenta Slovenskej republiky alebo ľudového hlasovania o jeho odvolaní, volieb do Európskeho parlamentu, volieb do orgánov územnej samosprávy, miestneho referenda alebo sčítania obyvateľov, domov a bytov nemožno až do ich vykonania rozhodnúť o územnej zmene, určiť alebo zmeniť názov mesta alebo jeho časti, určiť názov ulice alebo iného verejného priestranstva ani rozhodnúť o zmene číslovania budov.
- 4) Porušenie tohto VZN sa riadi § 46 Zákona o priestupkoch č. 372/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Článok V

Záverečné ustanovenia

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Ludaniciach na 22. riadnom zasadnutí dňa 06.05.2022 uznesením číslo 282/2022.

V Ludaniciach, dňa 10.05.2022.

Matúš Dočkalik
starosta obce

Príloha č. 1

k VZN č. 1/2022 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Ludanice

Zoznam všetkých doteraz schválených názvov ulíc v k. ú. Ludanice podľa abecedného zoznamu:

1. 1.mája
2. 9.mája
3. Cintorínska
4. Družstevná
5. Hviezdoslavova
6. Kpt.Nálepku
7. Nádražná
8. Pivovarská
9. Slobody
10. SNP
11. Štúrova
12. Topolčianska

Iné verejné priestranstvá:

1. Trojičné námestie

Príloha č. 2

k VZN č. 1/2022 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Ludanice

Žiadateľ:

.....

Obec Ludanice
SNP 448/69
95611 Ludanice

Žiadosť o určenie súpisného čísla a orientačného čísla budove

Podľa § 2c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov a podľa zákona č.125/2015 Z.z. o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov, žiadam o určenie súpisného a orientačného čísla budove:

Stavebník /podľa kolaudačného rozhodnutia/:

Fyzická osoba : /meno, priezvisko, trvalý pobyt stavebníka/

Právnická osoba: /obchodné meno, sídlo, IČO/

.....

.....

Druh stavby a kód druhu stavby a termín jej dokončenia /podľa kolaudačného rozhodnutia a prílohy č. 7 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov – vid' príslušná časť vyhlášky/

.....

.....

Údaj o počte bytov, číslach bytov a ich rozmiestnenie na jednotlivých podlažiach; v prípade viacerých hlavných vstupov do budovy údaj o tom, ktoré byty (číslo a podlažie) prislúchajú k jednotlivým hlavným vstupom /ak sa v budove nachádza byt(y)/ pri väčšom počte bytov uviesť v osobitnej prílohe

.....

.....

Pozemok, na ktorom je budova postavená

katastrálne územie.....

parcela číslo.....

/ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov/.

telefonický kontakt

podpis žiadateľa

Prílohy k žiadosti:

- 1) **právoplatné kolaudačné rozhodnutie** /overená fotokópia/ ak ho stavba vyžadovala; ak sa budova nekolauduje, alebo príslušný orgán od jej kolaudácie upustil, stavebník predloží príslušné povolenie stavebného úradu na uskutočnenie stavby, z ktorého vyplýva, že stavba nevyžadovala kolaudáciu,
právoplatné stavebné povolenie pri rozostavanej stavbe / overená fotokópia /
- 2) **doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom práve k pozemku(om) zastavanému stavbou**
- 3) **zameranie adresného bodu** /geodetické zameranie hlavného vstupu(ov) do budovy - § 3 ods. 4 zákona č. 125/2015 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 142/2015 Z.z. tohto zákona/
- 4) v prípade, ak stavebník už neexistuje /právnická osoba zanikla, fyzická osoba nežije/, žiadateľ preukáže právne nástupníctvo stavebníka
- 5) ak žiadosť nepodá stavebník, žiadateľ predloží splnomocnenie na zastupovanie
- 6) originál geometrického plánu k nahliadnutiu a vyhotovená fotokópia, alebo originál kópie z katastrálnej mapy s vyznačením, ktorá stavba je predmetom očíslovania