

Zverejnenie zámeru Obce Ludanice predať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Ludanice, SNP 448/69, 956 11 Ludanice v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejňuje **zámer predat' ako prípad hodný osobitného zreteľa nehnuteľný majetok:**

- **pozemok** CKN parcela číslo 62/4, druh pozemku záhrada o výmere 237 m² v podiele 1/1 vedenom na liste vlastníctva číslo 352 pre obec Ludanice, katastrálne územie Mýtňa Nová Ves,
- **kupujúcim:** Mgr. Lucia Bielopotocká rodená Petříková, trvale bytom Lehota 814, 951 36 Lehota, Slovenská republika a Michaela Burrell rodená Petříková, trvale bytom Mýtňa Nová Ves 128, 956 11 Ludanice, Slovenská republika,
- **za kúpnu cenu 15,00 EUR/m², celkovú kúpnu cenu 3555,00 EUR / slovom tritisícpäťstopäťdesiatpäť EUR /.**

Všeobecná hodnota pozemku CKN parcela číslo 62/4, druh pozemku záhrada o výmere 237 m² vedenom na liste vlastníctva číslo 352 pre obec Ludanice, katastrálne územie Mýtňa Nová Ves **bola stanovená znaleckým posudkom číslo 11/2024** (vypracoval znalec Ing. Igor Šinský) **vo výške 3390,00 EUR** (slovom tritisícristodevät'desiat EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok CKN parcela číslo 62/4 je reálne nepoužiteľný pre inú osobu ako sú žiadateľky, nakoľko neexistuje k nemu prístup z miestnej komunikácie. Predmetný pozemok sa nachádza za rodinným domom súpisné číslo 128 na CKN parcele číslo 62/5 a za záhradou na CKN parcele číslo 62/1, ktoré sú vo vlastníctve kupujúcich (list vlastníctva číslo 321 pre obec Ludanice, katastrálne územie Mýtňa Nová Ves).

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ludanice – bod (5) článku 4 Niektoré ustanovenia o prevodoch majetku obce.

Spôsob prevodu predmetného nehnuteľného majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Ludaniciach na 8. riadnom zasadnutí dňa 08.03.2024 **uznesením číslo 118/2024 bod 2.**

V Ludaniciach, dňa 11.03.2024.

Matúš Dočkalik, v.r.
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 11.03.2024

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Zverejnené na www.obec ludanice.sk dňa: 11.03.2024

Stiahnuté z www.obec ludanice.sk dňa :

Oznam o zverejnenom zámere vyhlásený v obecnom rozhlase dňa: 11.03.2024

Zverejnené

OBEC LUDANICE
SNI: 448, 956 11 LUDANICE
IČO: 00310689 DIČ: 202 131 5461
TEL: 038/531 98 50 - 4 -

11. 3. 2024

