

OBEC LUDANICE
SNP 448/69, 956 11 LUDANICE

V.....

dňa.....

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom a stav. poriadku v znení neskorších predpisov /stav. zákon/ a § 5 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

I. Stavebník / meno, priezvisko a kontaktné údaje, u právnickej osoby názov, sídlo firmy, IČO

.....
.....
resp. splnomocnený zást. stavebníka

adresa :

II. Účel, rozsah a miesto stavby

Stavba

Účel stavby

Rozsah stavby

/pôdorysný rozmer, výška, výška, dĺžka a materiál oplotenia, parametre prípojky-DN, dĺžka, objem žumpy/

miesto stavby-ulica..... č.:..... obec:.....

parc.č.:..... kat.úz.:.....

druh pozemku podľa údajov v LV:.....

III. Vlastnícke práva k pozemku, na ktorej sa má drobná stavba realizovať

K pozemku parc.č.:..... kat.úz.:

na ktorom sa má vyššie uvedená drobná stavba uskutočniť, má stavebník:

- vlastnícke právo na základe LV č.:.....

- iné právo /náj.zmluvu, dohodu s vlastníkom/

Pri uskutočňovaní stavby bude – nebude /nehodiace sa škrtnúť/ potrebné stavbu

uskutočňovať zo susedného pozemku:

parc.č.:..... kat.úz.:.....

ktoré je vo vlastníctve:

/meno, priezvisko, adresa/

IV. Spôsob uskutočňovania stavby

Stavba bude uskutočňovaná:

- dodávateľsky:

- svojpomocne:

V. K ohláseniu drobnej stavby ako stavebník drobnej stavby predkladám:

- Doklady, ktorými stavebník preukáže, že je vlastníkom pozemkov, alebo stavieb, alebo že má k pozemkom či k stavbám iné právo – vytlačené z www.katasterportal.sk

- jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia

- stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc susedných pozemkov a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby
- jednoduchý technický opis stavby
 - stanoviská, rozhodnutia, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy /uviesť aké/:
 -
 - vyjadrenia vlastníka pozemku, z ktorého sa budú práce uskutočňovať
 - splnomocnenie na zastupovanie, ak stavebník poveril touto činnosťou inú osobu
 - doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, ktorý je potrebné zaplatiť v pokladni obce pri podaní žiadosti.

.....
/vlastnoručný podpis stavebníka/

Poznámka:

Drobnú stavbu možno začať uskutočňovať až po doručení písomného oznámenia obce, resp. mesta (starostu, resp. primátora), že proti stavbe nemá námietky.

V Y H L Á S E N I E
stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby

Podpísaný

.....
bytom

.....
ul. č.p.
vyhlasujem, že budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavebných úprav

.....
parc. č.

.....
v kat. územie

.....
stavebníka

.....
bytom

.....
Mám odbornú spôsobilosť stavebný dozor, ktorá ma oprávňuje tento dozor vykonávať.

.....
/ podpis /

S T A N O V I S K O

vlastníka (užívateľa) susednej nehnuteľnosti k ohláseniu drobnej stavby

Podpísaný - meno, priezvisko a kontaktné údaje, u právnickej osoby názov, sídlo firmy, IČO

.....

ako vlastník susedného pozemku **stavebníka** - meno, priezvisko a kontaktné údaje, u právnickej osoby názov, sídlo firmy, IČO

.....

.....

prehlasujem, že som bol (a) dňa oboznámený (á)

s drobnou stavbou (názov)

.....

a ako vlastník (užívateľ) susednej nehnuteľnosti pozemku parc.č

kat. územie..... dávam toto stanovisko:

S ú h l a s í m s výstavbou za týchto podmienok:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

N e s ú h l a s í m s výstavbou z týchto dôvodov:

.....

.....

.....

.....

.....

V dňa

.....

podpis

