

OBEC LUDANICE
SNP 448/69, 956 11 LUDANICE

V.....

dňa,.....

VEC: Žiadosť o povolenie zmeny v užívaní stavby.

(podľa § 85 stavebného zákona v spojení s § 21 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Navrhovateľ - meno, priezvisko a kontaktné údaje, u právnickej osoby názov, sídlo firmy, IČO

.....

.....

.....

Splnomocnenec :

.....

Právny vzťah k nehnuteľnosti:

(vlastnícky - List vlastníctva č., nájomný a pod.)

Názov stavby:

.....

ulica a číslo

parcelné číslo.....

katastrálne územie

kolaudačné rozhodnutie na stavbu vydal

.....

zo dňa pod číslom

Doterajší spôsob užívania stavby:

.....
Navrhovaná zmena v užívaní stavby:

.....
Mená a adresy účastníkov konania (vlastníci susedných parciel a stavieb s uvedením parcelného čísla podľa KN, v prípade manželov uviesť obidvoch):

.....
.....
.....
.....

Ak sú so zmenou účelu spojené stavebné úpravy:

Projektovú dokumentáciu vypracoval (meno a presná adresa):

.....

....., ktorý má na takúto činnosť oprávnenie.

Spôsob uskutočnenia stavby – * svojpomocou
* dodávateľsky

Stavba sa bude dokončovať dodávateľsky organizáciou (názov, sídlo, IČO)

.....

.....
Fyzické osoby
podpisy všetkých žiadateľov

.....
Meno, priezvisko a funkcia osoby
oprávnenej zastupovať právnickú osobu
(pečiatka, podpis)

Prílohy k návrhu:

- doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu lebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej, – vytlačené z www.katasterportal.sk
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti (ak ním nie je navrhovateľ) príp. iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
- splnomocnenie (v prípade zastupovania navrhovateľa konaní)
- 2x dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou v zmysle § 21 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby,
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce, vydané k zmene v užívaní stavby, kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby / pasport stavby /, ak sa iné doklady nezachovali.
- doklad o rokovaní s účastníkmi konania ak sa konali pred podaním žiadosti
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, ktorý je potrebné zaplatiť v pokladni obce pri podaní žiadosti.

V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.