

Zápisnica

**z 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v LUDANICIACH, ktoré sa konalo
dňa 15.05.2013**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, príloha č. 2

Bc. Ľubica Petráková, starostka obce

Prítomní poslanci:

Bc. Ivan Žák, zástupca starostky obce, Vladimír Čerňan, Lucia Deviatková, Bc. Bohumír Donoval, Dezider Krajčovič, Mgr. Zuzana Marková, Ing. Eva Pešková, Ing. Andrej Valent

Pozvaní:

Eva Ivanová, účtovníčka obce

Ďalší prítomní:

Roland Mikát za občianske združenie Zádvor Ludanice
Miroslav Mikát

Ospravedlnení:

Ing. Milan Lukáč
Ing. Ernest Barát, hlavný kontrolór obce

K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce Bc. Ľubica Petráková. Privítala prítomných poslancov a hostí. Starostka konštatovala, že je prítomných 7 poslancov, zasadnutie je uznášaniaschopné. Poslanec Bc. Bohumír Donoval sa pripojil k zasadnutiu pár minút po jeho otvorení. Starostka určila overovateľov zápisnice: Dezider Krajčovič, Ing. Eva Pešková. Overovatelia zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia nemali pripomienky k vyhotovenej zápisnici.

Starostka podala návrh na zostavenie návrhovej komisie v zložení:

Návrhová komisia:

Bc. Ivan Žák
Ing. Andrej Valent
Lucia Deviatková

Voľba návrhovej komisie bola vykonaná hlasovaním: za: 8, proti: 0, zdržali sa: 0.

Starostka dala návrh na zmenu programu – navrhla, aby po otvorení zasadnutia bol prerokovaný hneď bod 16 – *Žiadosť občianskeho združenia Zádvor Ludanice o prenájom rybníka v Ludaniciach, parcela č. 2033, k.ú. Ludanice*, nakoľko na zasadnutí boli prítomní aj zástupcovia OZ Zádvor Ludanice.

Poslanci program zasadnutia jednomyseľne schválili. Znenie programu podľa pozvánky:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom 13. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Správa nezávislého audítora o výsledku auditu ročnej účtovnej závierky obce k 31.12.2012
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2012
5. Záverečný účet za rok 2012
6. Usporiadanie finančných vzťahov obce Ludanice za rok 2012
7. Prvá úprava rozpočtu obce Ludanice k 31.05.2013
8. Schválenie platu starostky obce
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ludanice na II. a III. štvrťrok 2013
10. Záznam z kontroly čerpania kapitálových výdavkov za rok 2012
11. Upozornenie prokurátora na postup obce Ludanice v konaní a rozhodovaní v oblasti životného prostredia na úseku ochrany vôd a odpadového hospodárstva
12. Návrh VZN č. 1/2013 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľovi, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou
13. Návrh VZN č. 2/2013 o náhradnom zásobovaní vodou, o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území obce Ludanice
14. Odsúhlasenie počtu žiakov ZŠ s MŠ v Ludaniciach nad rámec zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov
15. Žiadosť KUPLEX s.r.o., Jozefov Dvor 390, 9119 42 Voderady o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemok parcela č. 891/2 – 891/10, druh pozemku orná pôda o výmere 8327 m², kat. územie Ludanice za účelom výstavby bytov strednej kategórie
16. Žiadosť občianskeho združenia Zádvor Ludanice o prenájom rybníka v Ludaniciach, parcela č. 2033, k.ú. Ludanice
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

K bodu 16 – Žiadosť občianskeho združenia Zádvor Ludanice o prenájom rybníka v Ludaniciach, parcela č. 2033, k.ú. Ludanice

Súčasťou materiálu je zápisnica z verejného stretnutia občanov a rybárov obce, ktoré sa konalo dňa 09.05.2013 – príloha č. 18.

Roland Mikát – stretnutia sa nezúčastnil z rodinných dôvodov

starostka – prečítala uznesenie č. 162/2013, povedala, že zastupuje všetkých občanov obce, je veľká škoda, že sa zástupcovia združenia nezúčastnili stretnutia s občanmi

Mgr. Zuzana Marková – starší rybári sa cítia ukrivdení

Roland Mikát – majú povolenku na Dvoranský rybník, Chrabrany, Oponice, Nitru a môžu byť členmi aj združenia, ale za tých istých podmienok, čo ostatní členovia

Ing. Andrej Valent – spýtal sa p. Mikáta prečo si zvolal súkromnú schôdzu rybárov, keď vedel, že obec bude zvolávať verejné stretnutie

Roland Mikát – potreboval si zistiť, koľko rybárov bude súhlasiť s vytvorením združenia

Dezider Krajčovič – to že sa zástupcovia Zádvoru nezúčastnili stretnutia s občanmi je podľa neho podraz, jeho dôvera voči združeniu je momentálne nulová

Lucia Deviatková – povedala p. Mikátovi, že by ich mal zaujímať aj názor ostatných občanov

Bc. Bohumír Donoval – navrhol, aby združenie predložilo návrh zmluvy, nech je jasné, aký je ich zámer. Rybník plní relaxačnú funkciu, spýtal sa, či by sa nejako nedalo dohodnúť s tými dôchodcami.

Roland Mikát – dôchodcovia sú najväčšími lovcami, pretože majú najviac času. Budú môcť chytať na povolenku, ale rybu budú musieť pustiť. Rybári, ktorí budú členmi združenia, si budú môcť ulovenú rybu vziať.

Vladimír Čerňan – je tiež za to, aby bol predložený návrh zmluvy. Podľa neho by rybník mali dostať do užívania Ludančania a nie Topoľčanci.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o verejnom stretnutí občanov a rybárov obce Ludanice, ktoré sa konalo dňa 09.05.2013 a odporučilo, aby OZ Zádvor Ludanice predložilo do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva návrh nájomnej zmluvy.

Hlasovanie za uznesenie: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 1 (Lucia Deviatková)

K bodu 2 – Kontrola plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom 13. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Kontrola je súčasťou materiálu – príloha č. 3. Starostka v rámci kontroly plnenia uznesení informovala poslancov o situácii so skládkou nebezpečného odpadu. Pán Hazucha je veľmi ústretový a poskytol nám informácie, pretože kompetentné orgány nás o tejto veci neinformujú, nakoľko skládka nie je na našom území. Okresný súd Nitra dňa 23.01.2013 požiadal o vyjadrenie p. Hazuchu a aj obec Ludanice, či p. Tomaščík splnil povinnosť uloženú mu rozsudkom Okresného súdu Topoľčany č. 6T/98/2010 zo dňa 29.10.2010. K vyprataniu plastových 1000 litrových kontajnerov zatiaľ nedošlo.

Obecné zastupiteľstvo vzalo kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom 13. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 27.02.2013 a informáciu o skládke nebezpečného odpadu na území obce na vedomie.

Hlasovanie za uznesenie: za – 8, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 3 – Správa nezávislého audítora o výsledku auditu ročnej účtovnej závierky obce k 31.12.2012

Správa je súčasťou materiálu – príloha č. 5. Podľa názoru audítora účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Ludanice k 31.12.2012 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve a súvisiacimi postupmi účtovania. Poslanci nemali k správe žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo vzalo správu nezávislého audítora o výsledku auditu ročnej účtovnej závierky obce k 31.12.2012 na vedomie.

Hlasovanie za uznesenie: za – 8, proti – 0, zdržali sa – 0

K bodu 4 – Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2012

Stanovisko je súčasťou materiálu – príloha č. 6. Hlavný kontrolór vo svojom stanovisku skonštatoval, že v roku 2012 obec viedla svoje účtovníctvo v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov prehľadne a komplexne a podľa auditorskej správy zo dňa 30.04.2013 poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Ludanice k 31.12.2012. Hlavný kontrolór obce doporučuje, aby záverečný účet obce Ludanice za rok 2012 bol schválený obecným zastupiteľstvom obce na svojom riadnom zasadnutí dňa 15.05.2013 bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo vzalo stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2012 na vedomie.

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 1 (Bc. Bohumír Donoval)

K bodu 5 – Záverečný účet za rok 2012

Návrh je súčasťou materiálu – príloha č.7. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli od 23.04.2013 do 09.05.2013. Záverečný účet je zverejnený aj na webovej stránke obce.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet obce Ludanice bez výhrad.

Hlasovanie: za 7, proti: 1 (Bc. Bohumír Donoval), zdržali sa: 0

K bodu 6 - Usporiadanie finančných vzťahov obce Ludanice za rok 2012

Hospodárenie bežného rozpočtu sa skončilo prebytkom vo výške 62220 € a kapitálového rozpočtu schodkom vo výške 113156 €. Schodok hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu teda predstavuje 50935,68 €, ktorý bol vyrovnaný vo výške 50000 € z rezervného fondu a rozdiel z vlastných zdrojov minulých období cez finančné operácie.

Obecné zastupiteľstvo schválilo vyrovnanie schodku rozpočtového hospodárenia vo výške 50000 eur z rezervného fondu cez finančné operácie, vyrovnanie schodku rozpočtového hospodárenia vo výške 935,68 eur z vlastných zdrojov minulých období cez finančné operácie a zúčtovanie výsledku hospodárenia vo výške 19772,50 eur na účte 431 – výsledok hospodárenia bude preúčtovaný na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov v súlade s platnými postupmi účtovania.

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 1 (Bc. Bohumír Donoval)

K bodu 7 – Prvá úprava rozpočtu obce Ludanice k 31.05.2013

Návrh je súčasťou materiálu – príloha č. 8. V príjmovej časti sa navrhuje navýšenie o 63480 eur a vo výdavkovej časti navýšenie o 34147 eur.

Obecné zastupiteľstvo schválilo prvú zmenu programového rozpočtu obce Ludanice na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 1/2013 podľa predloženého návrhu k 31.05.2013.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

K bodu 8 – Schválenie platu starostky obce

Ing. Eva Pešková predložila návrh z finančnej komisie na zvýšenie platu starostky obce o 5%, teda spolu 25 %. Ide o väčšinový návrh, s ktorým nesúhlasil Ing. Andrej Valent. Navrhol ponechať navýšenie na úrovni 20%, pretože podľa jeho názoru je viacej toho, čo sa malo urobiť a neurobilo sa ako toho čo sa urobilo.

Ing. Eva Pešková – robí sa v obci a je toho dosť, čo sa už urobilo, starostka si to zaslúži.

Lucia Deviatková – povedala Ing. Valentovi, že teraz musí hodnotiť prácu starostky a nie obecného zastupiteľstva.

Ing. Andrej Valent – robí sa, ale väčšinou len v Ludaniciach. Bol zvolený za Mýtnu Novú Ves a zaujíma ho, čo sa urobilo tam. Keď niečo pre Mýtnu Novú Ves chce vybaviť, musí všetko sám obehať a vybaviť. Chýba mu komunikácia zo strany starostky predtým ako sa ide niečo robiť, poslanci sú postavení hneď pred hotovú vec.

starostka - sú veci, kedy je treba hneď konať a nie je čas zvolávať obecné zastupiteľstvo

Obecné zastupiteľstvo schválilo v súlade so zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest s účinnosťou od 01.01.2013 mesačný plat starostky obce Bc. Ľubice Petrákovej vo výške 1913,00 Eur a v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch

starostov obcí a primátorov miest s účinnosťou od 15.05.2013 navýšenie platu o 5 % (celkom 25%), čo je 1993,00 Eur.

Hlasovanie: za: 6, proti: 2 (Bc. Bohumír Donoval, Ing. Andrej Valent), zdržalo sa: 0

K bodu 9 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ludanice na II. a III. štvrtrok 2013

Návrh je súčasťou materiálu – príloha č. 10. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. Bc. Bohumír Donoval navrhol doplniť bod 6 – kontrola evidencie spotreby PHM a činnosti všetkých motorových vozidiel a strojov vrátane kosačiek. Ostatní poslanci s doplnením ďalšieho bodu súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ludanice na II. a III. štvrtrok 2013.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

K bodu 10 – Záznam z kontroly čerpania kapitálových výdavkov za rok 2012

Záznam je súčasťou materiálu – príloha č. 11. V súlade s plánom kontrolnej činnosti vykonal hlavný kontrolór obce Ludanice v čase od 15.02.2013 do 16.02.2013 kontrolu čerpania kapitálových výdavkov za rok 2012 s overením stavu ich vykazovania ku 31.12.2012. Išlo nielen o overenie výšky čerpania kapitálových výdavkov v porovnaní so schváleným rozpočtom na rok 2012, ale tiež aj posúdenie čerpania týchto výdavkov vo vzťahu k výške kapitálových príjmov, ktoré obec dostala za obdobie roku 2012. Popri tom hlavný kontrolór vykonal kontrolu správnosti zaúčtovania jednotlivých výdavkových položiek kapitálového rozpočtu, ako aj ich vykazovanie na príslušných kapitálových účtoch. Vykonanou kontrolou bolo preukázané, že vykazovanie čerpania kapitálových výdavkov za rok 2012 je doložené dokladmi, ktoré preukazujú opodstatnenosť vynaložených výdavkov. Aj napriek čerpaniu rozpočtu v rozsahu, ktorý prekračuje vykázané kapitálové príjmy o viac ako 30 %, celkové výdavky kapitálového rozpočtu za rok 2012 nebolo nutné pokryť úverom, ale bolo možné pokryť prostriedkami z vlastného rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo vzalo Záznam z kontroly čerpania kapitálových výdavkov za rok 2012 na vedomie.

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 1 (Bc. Bohumír Donoval)

K bodu 11 – Upozornenie prokurátora na postup obce Ludanice v konaní a rozhodovaní v oblasti životného prostredia na úseku ochrany vôd a odpadového hospodárstva

Upozornenie prokurátora je súčasťou materiálu – príloha č. 12. V rámci dozoru prokuratúry nad dodržiavaním zákonov a ostaných všeobecne záväzných právnych predpisov bolo zistené, že obec nemá spracované a schválené všeobecne záväzné nariadenie, ktorým by v oblasti prevencie uložilo povinnosť vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom, ktorých objekty môžu byť postihnuté povodňou a takto spracované plány následne prikladať k povodňovému plánu obce. Ďalej bolo zistené, že obec nemá spracované a schválené všeobecne záväzné nariadenie o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok. Uvedené nedostatky obec odstránila a sú pripravené návrhy VZN č. 1/2013 a VZN č. 2/2013.

Obecné zastupiteľstvo vzalo upozornenie prokurátora na postup obce Ludanice v konaní a rozhodovaní v oblasti životného prostredia na úseku ochrany vôd a odpadového hospodárstva na vedomie.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

K bodu 12 – Návrh VZN č. 1/2013 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľovi, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou

Návrh je súčasťou materiálu – príloha č. 13. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli od 23.04.2013 do 15.05.2013. Vydanie všeobecne záväzného nariadenia je zdôvodnené v bode 11.

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 1/2013 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľovi, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

K bodu 13 – Návrh VZN č. 2/2013 o náhradnom zásobovaní vodou, o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území obce Ludanice

Návrh je súčasťou materiálu – príloha č. 14. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce od 29.04.2013 do 15.05.2013. Vydanie všeobecne záväzného nariadenia je zdôvodnené v bode 11.

Bc. Bohumír Donoval – čo so školskou bytovkou, ktorá je napojená na žumpu na úkor školy? starostka – školská bytovka nemá vlastnú žumpu. So školou sú dohodnutí tak, že kupujú do žumpy baktérie.

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 2/2013 o náhradnom zásobovaní vodou, o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území obce Ludanice.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

K bodu 14 – Odsúhlasenie počtu žiakov ZŠ s MŠ v Ludaniciach nad rámec zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Návrh je súčasťou materiálu – príloha č. 15. Riaditeľstvo ZŠ s MŠ v Ludaniciach predložilo návrh na zvýšenie počtu detí v školskom roku 2013/2014 spolu v obidvoch triedach materskej školy na 44 detí, čo je navýšenie o 2 deti (na každú triedu o jedno dieťa navyše) oproti § 28 ods. 9 písm. a/ zákona č. 245/2008 Z. z., a to z dôvodu zvýšeného záujmu rodičov o umiestnenie detí do MŠ.

Obecné zastupiteľstvo súhlasilo, aby v školskom roku 2013/2014 bol počet žiakov spolu v obidvoch triedach materskej školy 44 detí, čo je navýšenie o 2 deti (na každú triedu o jedno dieťa navyše) oproti § 28 ods. 9 písm. a/ zákona č. 245/2008 Z.z..

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

K bodu 15 – Žiadosť KUPLEX s.r.o., Jozefov Dvor 390, 9119 42 Voderady o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemok parcela č. 891/2 – 891/10, druh pozemku orná pôda o výmere 8327 m², kat. územie Ludanice za účelom výstavby bytov strednej kategórie

Žiadosť je súčasťou materiálu – príloha č. 16. Územný plán obce v tejto lokalite uvažuje s výstavbou bytov. Starostka informovala poslancov, že v tejto veci jednala aj s Mgr. Dajčárovou zo Správy katastra Topoľčany, ktorá jej odporučila obrátiť sa na p. Drevennákovú z Mestského úradu v Topoľčanoch. Sú dve možnosti: obchodná verejná súťaž alebo priamy

predaj z dôvodu osobitného zreteľa, kde je potrebné dať urobiť znalecký posudok, no hodnota nemôže byť viac ako 40000 eur. No v prvom rade treba vyriešiť otázku, či vôbec je záujem zo strany obce pozemok predať.

Ing. Andrej Valent - navrhuje dať urobiť územný plán zóny, ktorý bude bližšie upravovať vzťahy bytoviek a plánovaného cintorína.

Lucia Deviatková – čo možnosť výstavby sociálnych bytov?

starostka – sociálne byty by boli pre obec veľkou záťažou

Bc. Bohumír Donoval – čo sa myslí pod názvom byty strednej kategórie? Navrhol, aby konateľ uvedenej firmy prišiel na zasadnutie obecného zastupiteľstva a predstavil svoj zámer. Je treba brať ohľad na projekt nového cintorína, ktorý bude verejnoprospešnou stavbou. Na dané územie je vydané územné rozhodnutie o využití územia. Dokiaľ sa nezačne so stavbou, zatiaľ je pozemok vedený ako orná pôda. Treba jednať so stavebným úradom ohľadne toho.

starostka – podľa jej informácií pozemok nie je ešte vyňatý

Ing. Andrej Valent – to je technická záležitosť, nie je to podstata problému.

Lucia Deviatková – navrhla, aby firma predložila nejaké referencie na výstavbu bytov

Vladimír Čerňan – uvedená firma bytovky nebude stavať, budú výstavbu financovať.

Bc. Bohumír Donoval – nie je teraz dôležitá firma, ale je prvoradé sa rozhodnúť, či ísť do predaja alebo nájmu. V prípade predaja, čím drahšie pozemok predáme, tým budú potom drahšie aj byty. Navrhol, aby obec bola spoluinvestorom.

Ing. Eva Pešková – navrhla, aby firma predložila komplexný zámer, ktorý bude následne predložený do stavebnej komisie, ktorá k tomu zaujme svoje stanovisko a predloží ho obecnému zastupiteľstvu.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť KUPLEX s.r.o., Jozefov Dvor 390, 9119 42 Voderady o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemok parcela č. 891/2 – 891/10, druh pozemku orná pôda o výmere 8327 m², kat. územie Ludanice za účelom výstavby bytov strednej kategórie a vyžiadalo si doložiť komplexný zámer s ohľadom na nový obecný cintorín.

Hlasovanie: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 1 (Ing. Andrej Valent)

K bodu 17 – Rôzne

a) Oznámenie o premiestnení prevádzky Textil – rozličný tovar AJSA Ludanice a oznámenie o prevádzkovom čase

Oznámenie je súčasťou materiálu – príloha č. 17. Prevádzka sa premiestnila do priestorov bývalej predajne COOP Jednota na ulici SNP pri reštaurácii Indians pub. Prevádzková doba zostáva nezmenená – pondelok – piatok 8:00 – 17:00, sobota 8:00 – 12:00 a v nedeľu zatvorené.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie oznámenie o premiestnení prevádzky Textil – rozličný tovar AJSA Ludanice do priestorov bývalej predajne COOP Jednota na ulici SNP s prevádzkovou dobou pondelok – piatok 8:00 – 17:00 hod., sobota 8:00 hod. – 12:00 hod., nedeľa zatvorené.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržali sa: 0

b) Informácia o zrušení výziev č. 12/PRV/MAS 24 a č. 13/PRV/MAS 24 dňa 11.04.2011 a vyhlásení nových výziev č. 15/PRV/MAS 24 dňa 24.04.2013

Starostka informovala poslancov o zrušení výziev č. 12/PRV/MAS 24 a č. 13/PRV/MAS 24 dňa 11.04.2011 a vyhlásení nových výziev č. 15/PRV/MAS 24 dňa

24.04.2013. Menili sa len označenia výziev, všetko ostatné, čo sa týka projektov zostalo nezmenené.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o zrušení výziev č. 12/PRV/MAS 24 a č. 13/PRV/MAS 24 dňa 11.04.2013 z dôvodu krátkosti času ich aktualizácie na základe vydania nového Usmernenia verzia 1.13 a informáciu o vyhlásení nových výziev č. 15/PRV/MAS 24 a č. 16/PRV/MAS 24 dňa 24.04.2013, ktoré nahrádzajú zrušené výzvy a sú v súlade s Usmernením verzia 1.13.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržali sa: 0

c) Stanovisko poslanca Bc. Bohumíra Donovala k výstavbe bytov v obci Ludanice

Poslanec Bc. Bohumír Donoval k otázke výstavby bytov dal nasledovné stanovisko:

- navrhol formu spoluinvestorstva – nezaťaží to potencionálneho zhotoviteľa a zlacnie to trhovú hodnotu bytu
- predajom sa predraží výstavba bytov pre občanov
- pri predaji je potrebné postupovať v súlade so zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi a to najmä: zákon o obecnom zriadení, zákon o majetku obcí, štatút obce, zásady hospodárenia s majetkom obce atď.
- treba brať do úvahy odborné hľadisko, čo sa týka príjazdových ciest, inžinierskych sietí, chodníkov, parkoviská, protikorózne opatrenia, odkanalizovanie dažďovej vody a to v koordinácii s projektom nového cintorína, ktorý je verejnoprospešnou stavbou – riešiť to prostredníctvom územného plánu zóny
- riešiť chodník cez železnicu
- treba brať do úvahy riziká, ktoré prináša s.r.o.
- chýba zadanie obce a prieskum záujemcov, zámer obce aké byty stavať, koľko bytov, financovanie
- momentálne predaj pozemku je podľa jeho názoru zo strany obce nepripravený, porušujú sa tým zákonné postupy a navyše sa týmto postupom zakladá právny stav ako obec môže prísť o pozemok.

Obecné zastupiteľstvo vzalo stanovisko poslanca Bc. Bohumíra Donovala k výstavbe bytov v obci Ludanice na vedomie.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

d) Sťažnosť p. Rudolfa Šišku na vypúšťanie žumpy z reštaurácie Indian's pub Ludanice

Pán Rudolf Šiška ml. na začiatku zasadnutia obecného zastupiteľstva prišiel a podal ústnu sťažnosť na p. Františka Ďuríka majiteľa reštaurácie Indian's pub, že vypúšťa žumpu na obecný pozemok a po obci sa z toho šíri neznesiteľný zápach. Túto skutočnosť bola starostka spolu s poslancami Ing. Valentom a sl. Deviatkovou osobne preveriť. Starostka povedala, že p. Ďuríka upozornila na porušovanie zákona.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie ústnu sťažnosť p. Rudolfa Šišku na vypúšťanie žumpy z reštaurácie Indian's pub Ludanice na obecný pozemok.

Hlasovanie: za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0

K bodu 15 – Diskusia

Ing. Andrej Valent – spýtal sa, či cesta na stanicu v Mýtnej Novej Vsi bude dokončená starostka – nie je to obecná cesta a navyše nie je vôbec vysporiadaná

Ing. Andrej Valent – lipy na železničnej stanici v Mýtnej Novej Vsi je treba opíliť
starostka – ak je to na obecnom pozemku, tak sa dajú opíliť mimo vegetačného obdobia

Ing. Andrej Valent – či by bolo možné dať na stanicu ešte jednu alebo dve vlečky šutulíny
starostka – dalo by sa zo stavebného odpadu

Ing. Andrej Valent – požiadal ho p. Vincent Čerňan, či by bolo možné pokosiť kanál, čo je
vedľa jeho domu

Lucia Deviatková – navrhla, aby sa vždy vyhlasovalo, že bude zasadnutie obecného
zastupiteľstva a ďalej navrhla robiť aspoň raz za pol roka stretnutie starostky a poslancov s
občanmi

K bodu 16 –Záver

Starostka na záver zasadnutia poďakovala prítomným poslancom a zasadnutie
ukončila.

Overovatelia:

Ing. Eva Pešková

Bc. Ľubica Petráková
starostka obce

Dezider Krajčovič

Zapísala: Bc. Zdenka Bisáková .
V Ludaniciach, dňa 30.05.2013